



PARERE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DEL 27/10/2023

OGGETTO: Servizio di caratterizzazione analitica, rimozione e smaltimento definitivo di rifiuti, anche pericolosi, presenti nell'area dell'insediamento industriale della ex "C&C S.p.A." in Comune di Pernumia (PD).

Perizia suppletiva di variante n. 2.

Commessa: VA-AMB-10 - C.U.P.: J17B20001550002 - C.I.G. 88230535AA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

con Determina a contrarre dell'Amministratore Unico di Veneto Acque n. 36 del 06/07/2021 ha bandito la Gara per l'affidamento del servizio "regolante le attività di caratterizzazione analitica, rimozione e smaltimento definitivo di rifiuti, anche pericolosi, presenti nell'area dell'insediamento industriale della Ex "C&C S.p.a." in comune di Pernumia (PD)" per un importo a base di gara pari ad euro € 9.858.705,00 oltre IVA comprensivi di € 105.754,62 per oneri di sicurezza, da affidarsi mediante gara aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 60, 95 del D.lgs. n. 50/2016;

con Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 44 del 10/06/2021 è stato approvato il Piano di Analisi dei rifiuti abbandonati presso il sito della Ex "C&C S.p.a.";

con Determina dell'Amministratore Unico di Veneto Acque n. 60 del 25/11/2021, l'appalto in oggetto è stato aggiudicato all'A.T.I. costituita tra COGEVI S.p.A. (Impresa Mandataria) e IREOS S.p.A. (Impresa Mandante) che si è costituito in A.T.I. con atto notarile rep. n. 81297 racc. n. 29325 registrato a Limena in data 14/12/2021 dal Notaio Fulvio Vaudano;

in data 7 febbraio 2022, la Società Veneto Acque S.p.A. e l'Associazione Temporanea d'Impresa tra COGEVI S.p.A. (Impresa Mandataria) e IREOS S.p.A. (Impresa Mandante) hanno sottoscritto il Contratto d'Appalto relativo al servizio in oggetto, per l'importo complessivo di € 9.214.010,36, suddivisi in € 9.108.255,74 per servizi, € 105.754,62 inerenti agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

in data 20 aprile 2022 è stato sottoscritto dalle parti il Processo verbale di consegna definitiva ai sensi dell'art. 16 del Contratto d'Appalto, dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 19 del D.M. 49/2018 e ss.mm.ii.;

nel corso dell'esecuzione del servizio l'ATI appaltatrice ha comunicato al Direttore di Esecuzione del contratto che nel corso della caratterizzazione di omologa propedeutica allo smaltimento dei rifiuti non pericolosi, è stata rilevata la presenza di parametri P.F.A.S. non previsti dal set analitico approvato dagli Enti e del parametro D.O.C. in concentrazioni superiori ai limiti di accettabilità per il conferimento in discariche per rifiuti non pericolosi di cui alla voce di prezzo (C.2), oltre a una diversa distribuzione quantitativa tra rifiuti pericolosi e non pericolosi;

il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ha presentato perizia suppletiva di variante n. 1 ai sensi della fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

il Responsabile Unico del Procedimento in data 04/11/2022 ha approvato la perizia suppletiva di variante n. 1, per un maggior costo sull'importo contrattuale imputabile all'attuazione delle opere inserite nella perizia suppletiva e di variante n. 1 (Atto di Sottomissione n. 1) che ammontano ad € 891.960,87;

con nota acquisita al prot. n. 3910 del 11/11/2022, la Regione del Veneto ha trasmesso il nulla-osta alla perizia suppletiva e di variante n. 1;





l'importo contrattuale, tenuto conto delle modifiche della perizia suppletiva di variante n. 1, è stato ridefinito in € 10.105.971,23 di cui € 10.000.216,61 per servizi ed € 105.754,62 per relativi oneri della sicurezza;

con provvedimento n. 141 del 07/12/2022, è stato aggiornato il Gruppo di Lavoro mediante la sostituzione del Direttore dell'Esecuzione del Contratto con il Dott. Matteo Simone della società TM3 Ambiente S.r.l. c.f. e P.IVA 04272940273;

con nota prot. n. 4490 del 22/12/2022, COGEVI S.p.A. ha comunicato la variazione della ragione sociale della società a VITTADELLO S.p.A., con decorrenza dal 01/01/2023;

il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, con relazioni periodiche in seguito all'emissione del SAL 2 in data 10/03/2023, ha informato la Stazione Appaltante che veniva stimato un aumento nelle quantità dei rifiuti da allontanare dal sito e che risultavano inoltre da prevedere delle attività complementari alle operazioni di smaltimento a conclusione delle operazioni di rimozione dei rifiuti;

di tale circostanze Veneto Acque S.p.A. con comunicazione prot. n. 1425 del 06/04/2023 e n. 2410 del 21/06/2023 ha informato la Regione del Veneto, richiedendo l'aggiornamento del piano di spesa per l'intervento allo scopo di reperire ulteriori risorse economiche per terminare le attività affidate nell'area;

con nota prot. n. 2897 del 03/08/2023 il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ha comunicato al R.U.P. la necessità di variante al contratto in essere per completare le operazioni di smaltimento;

nell'ambito del coordinamento con il Gruppo di Lavoro ed in accordo con la Regione del Veneto, si è deciso di utilizzare le economie disponibili della commessa di cui trattasi per dare continuità allo smaltimento dei rifiuti, esaurendo in tal modo le risorse economiche disponibili nel Quadro Economico per complessivi € 12.000.000,00;

le ulteriori attività integrative e il residuo allontanamento dei rifiuti potranno essere effettuati nell'ambito di un prossimo intervento, in seguito al perfezionamento dell'approvazione da parte della Regione del Veneto delle risorse economiche necessarie;

in tal senso, con nota n. 3074 del 28/08/2023, il Responsabile del Procedimento ha autorizzato l'Ufficio della D.LL. a redigere un'ulteriore ed apposita Perizia Suppletiva e di Variante, a completamento della disponibilità finanziaria sulla commessa;

il Direttore di Esecuzione del Contratto con nota prot. n. 3875 del 27/10/2023 ha trasmesso, ai sensi della fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del D.M. n. 49/2018, la perizia di Variante n. 2 contenente: la Relazione generale comprensiva del computo metrico estimativo comparativo, del quadro economico comparativo, inoltre l'Atto di sottomissione;

nell'Atto di sottomissione di cui sopra è stato riportato il maggior costo per l'esecuzione delle suddette modifiche, concordate con l'A.T.I. Appaltatrice del servizio;

Verificata

la documentazione di perizia e la conformità delle cause che hanno dato luogo alle varianti di cui trattasi, ai presupposti di legge;

Preso atto che

tra i documenti di perizia vi è l'Atto di sottomissione n. 2 sottoscritto dall'A.T.I., senza alcuna riserva;

i motivi per cui si è reso necessario procedere con l'adozione della varianti in corso d'opera sono riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e non rappresentano varianti sostanziali al contratto;

il maggior costo sull'importo contrattuale di variante n. 2 (Atto di Sottomissione n. 2) ammonta ad € 70.000,00;



l'importo contrattuale, tenuto conto delle modifiche sopra descritte, viene ridefinito in € 10.175.971,23 di cui € 10.070.216,61 per servizi ed € 105.754,62 per relativi oneri della sicurezza;

i maggiori oneri trovano copertura nell'importo complessivo del Quadro Economico approvato, rimodulato come meglio rappresentato in Allegato A, nelle economie negli imprevisti e attraverso una rimodulazione delle somme in amministrazione;

la realizzazione delle opere in variante non comporta il prolungamento dei tempi di esecuzione per l'ultimazione del servizio fissato al 19/11/2023;

risulta congruo dare seguito all'immediato completamento delle operazioni di smaltimento nel limite delle economie relative alle voci di spesa del quadro economico aggiornato dell'intervento, per la commessa di cui trattasi;

Vista la Procura conferita al Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ing. Francesco Trevisan in data 26.10.2017 con atto Rep. N. 2289 del Notaio Minazzi;

Constatato che sentito il RAL, risulta sussistere copertura finanziaria per la spesa di cui trattasi, nonché copertura economica in considerazione dell'approvazione del Budget 2023, di cui alla delibera dell'Assemblea dei soci del 19/05/2023;

Dato atto che con Determina n. 3 del 28/01/2021 il Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Francesco Trevisan, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per l'intervento di cui trattasi;

ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 3 art. 6 lett. k) e l), tra i compiti del RUP per i lavori nella fase di esecuzione è prevista l'autorizzazione delle modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità e l'approvazione dei prezzi relativi a nuove lavorazioni;

ai sensi del Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 114 del 30/11/2020, eventuali perizie risultano oggetto di presentazione della motivata istanza alla struttura regionale Direzione Progetti Speciali per Venezia;

ESPRIME

- 1) Parere favorevole all'approvazione della Perizia suppletiva e di variante n. 2 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con modifica al contratto di cui all'ordine n. 13/2022 del 07/02/2022 per il "Servizio di caratterizzazione analitica, rimozione e smaltimento definitivo di rifiuti, anche pericolosi, presenti nell'area dell'insediamento industriale della ex "C&C S.p.A." in Comune di Pernumia (PD)";
- 2) di dare atto dell'aggiornamento alle voci di spesa, individuate nel quadro economico comparativo allegato A);
- 3) di trasmettere per il seguito di competenza il presente parere alla Regione Veneto - Direzione Progetti Speciali per Venezia.

Venezia Mestre, 27 ottobre 2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Francesco Trevisan

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO						
ID	Cat. Descrizione affidamenti	QE approvato giugno 2021	QE aggiudicazione novembre 2021	QE perizia n. 1 novembre 2022	QE perizia n. 2 ottobre 2023	Variazioni QE perizia n. 2 e QE perizia n. 1
A	LAVORI e O.S.	€ 10.158.704,62	€ 9.514.010,36	€ 10.405.971,23	€ 10.471.012,84	€ 65.041,61
A1	Rimozione cumuli di rifiuti	€ 10.002.950,00	€ 9.391.155,74	€ 10.283.116,61	€ 10.348.158,22	€ 65.041,61
	A1.1 Interventi emergenziali	€ 300.000,00	€ 282.900,00	€ 282.900,00	€ 277.941,61	-€ 4.958,39
	A1.2 Rimozione cumuli di rifiuti	€ 9.702.950,00	€ 9.108.255,74	€ 10.000.216,61	€ 10.070.216,61	€ 70.000,00
A2	Oneri attuazione piano sicurezza	€ 155.754,62	€ 122.854,62	€ 122.854,62	€ 122.854,62	€ 0,00
	A2.1 Oneri attuazione piano sicurezza	€ 155.754,62	€ 122.854,62	€ 122.854,62	€ 122.854,62	€ 0,00
B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€ 691.664,92	€ 1.400.828,60	€ 455.392,41	€ 395.230,32	-€ 60.162,09
B1	Spese tecnico amministrative	€ 413.000,00	€ 413.000,00	€ 342.500,00	€ 319.569,50	-€ 22.930,50
	B1.1 Spese tecnico amministrative	€ 413.000,00	€ 413.000,00	€ 342.500,00	€ 319.569,50	-€ 485,48
B2	Spese per analisi di laboratorio	€ 165.000,00	€ 165.000,00	€ 65.000,00	€ 64.514,52	-€ 485,48
	B2.1 Spese per analisi di laboratorio	€ 165.000,00	€ 165.000,00	€ 65.000,00	€ 64.514,52	-€ 485,48
B3	Spese per pubblicità e commissioni giudicatrici	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 10.178,68	-€ 19.821,32
	B3.1 Spese per pubblicità e commissioni giudicatrici	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 10.178,68	-€ 19.821,32
B4	Imprevisti	€ 83.664,92	€ 792.828,60	€ 17.892,41	€ 967,62	-€ 16.924,79
	B4.1 Imprevisti	€ 83.664,92	€ 792.828,60	€ 17.892,41	€ 967,62	-€ 16.924,79
C	I.V.A.	€ 1.149.630,46	€ 1.085.161,04	€ 1.138.636,36	€ 1.133.756,84	-€ 4.879,52
	C.1 I.V.A. al 10% (in caso di C.E.R. 19.xx.xx) su voce A e B4	€ 1.015.870,46	€ 951.401,04	€ 1.042.386,36	€ 1.045.171,19	€ 2.784,83
	C.2 I.V.A. (22%) su voce B1-B2-B3	€ 133.760,00	€ 133.760,00	€ 96.250,00	€ 88.585,65	-€ 7.664,35
	TOTALE	€ 12.000.000,00	€ 12.000.000,00	€ 12.000.000,00	€ 12.000.000,00	€ 0,00